

Díszburkolatok tavaszi felkészítése



A tavasz beköszöntésével minden parkosított felületnél megkezdődik a tél utáni karbantartás, a tavaszi és nyári időszakra történő felkészítés. A növények sérüléseinek „gyógyítása”, új növények ültetése a parkosított talaj tápanyaggal dúsítása mellett a parkokhoz, díszkertekhez szervesen illeszkedő burkolatok ápolása, előkészítése is fontos feladat. Rendszeresen felmerülő a kérdés, hogy mire ügyeljünk egy ilyen ápolási folyamat során és egyáltalán miért kell törődnünk az egyszer már megépített, látszólag sérülésmentes burkolatainkkal?

A tavasz beköszöntésével minden parkosított felületnél megkezdődik a tél utáni karbantartás, a tavaszi és nyári időszakra történő felkészítés. A növények sérüléseinek „gyógyítása”, új növények ültetése a parkosított talaj tápanyaggal dúsítása mellett a parkokhoz, díszkertekhez szervesen illeszkedő burkolatok ápolása, előkészítése is fontos feladat. Rendszeresen felmerülő a kérdés, hogy mire ügyeljünk egy ilyen ápolási folyamat során és egyáltalán miért kell törődnünk az egyszer már megépített, látszólag sérülésmentes burkolatainkkal?

ANYAGMOZGATÁS A BURKOLATON

Magánházak vagy közcélú, nyilvános díszburkolatok pályaszerkezetek tervezése a mindenkori, hatályos úttervezési szabványok, esetleg szakmai szokások szerint történik. A tervezetnél nagyobb volumenű terhelésre, tehát nem rendeltetésszerű használatra visszavezethető károsodások megakadályozása a tavaszi munkálatok tervezésekor is nagyon fontos! Ilyen nagyobb jellegű terhelésnek minősül például egy kész burkolat melletti parkosítás, újratelepítés nagy tömegű munkagépekkel történő használata. Fém tárgyakkal, mint például fém göngyölegnek, kéziszerszámoknak közvetlenül a burkolaton történő mozgatása felületi sérülést okozhat, ezért bármilyen anyagmozgatás esetén kérjük gumikerekes eszközök használatát.

BURKOLATOK KARBANTARTÁSA

Intenzíven terhelt burkolat esetén a felhasznált ágyazóréteg hajlamos a fugákból dinamikus terhelésre leürülő fugahomok elnyelésére. Ez a folyamat az ágyazóréteg hézagainak feltöltődéséig folyamatos lesz. Fenti problémák a burkolat folyamatos utángondozásával (besöprés) kivédhetők. Szívóhatással is rendelkező felülettisztító gépek használata után különösen fontos ez a karbantartás. A burkolatok fugázóanyagainak cementálódásával ez a jelenség megszűnik, de jellemzően a burkolat 2-3 éves koráig folyamatos gondozást

igényel.

TÉLVÉGI KARBANTARTÁS

A térburkolatok télvégi karbantartása, illetve a télen a burkolatra felhordott szennyezőanyag eltávolítása az anyagmozgatáshoz hasonlóan fa vagy műanyag élvédelemmel ellátott szerszámmal vagy géppel történhet. A burkolat jég- és csúszásmentesítése csak a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő, környezetbarát, beton felületeknél alkalmazható szerrel lehetséges.

TISZTÍTÁS

A szennyezett burkolatot nagy teljesítményű takarítógépek segítségével könnyedén és gyorsan lehet tisztítani úgy, hogy a burkolatokról a szennyeződések tökéletesen eltávolíthatók, s így az eredetihez közeli állapot visszaállítható. Több cég található az országban kifejezetten erre szakosodott gépparkkal felszerelve. Házilagos tisztításnál rendszerint magasnyomású mosóberendezést használunk, ügyelve arra, hogy lapos sugárra állított szórófejjel, a burkolattal 45 fokos szöget bezárva, ~50 cm magasságból, legfeljebb 150 bar nyomással távolítsuk el a szennyeződések. Ezeket a kritériumokat a 120-150 bar üzemi nyomásteljesítményű hobbi és közepkategóriás mosóberendezésekkel teljesíthetjük. A piacon számos tisztítószer is kapható, mely az erősen szennyezett beton burkolatok felületeinek tisztítására alkalmasak. Fontosnak megjegyezni, hogy a beton savra érzékeny, ezért csak lúgos kémhatású szerek alkalmazása javasolt. Vegyszerek alkalmazása esetén a környezetvédelemre fokozott figyelmet kell fordítani, a komponensek biológiai lebomlása során, a kezelési és felhasználási előírások betartása mellett, környezetkárosító hatás nem léphet fel. Az erősen igénybevett beton térkő felületeket tisztítás után a kereskedelmi forgalomban kapható különböző speciális védelmet nyújtó neutrális térkő impregnáló szerrel kezelhető.

FELÜLETIMPREGNÁLÁS

Burkolataink tavaszi nagytisztítása után javasolt a természetes kövek vagy betontermékek felületének impregnálására alkalmas szerekkel kezelni a felületet. Ez a kezelés megelőzi a könnyű és közepes szennyeződések felszívódását a burkolókőbe, erős szennyeződések esetén megkönnyíti azok eltávolítását. A szennyeződés megelőzése mellett ezek az impregnálószerek színmélyítő hatásuknak köszönhetően felújítják, felfrissítik a kezelt burkolatok színeit is. a gyárilag is impregnált burkolóköveket 2 évente ajánlatos újra kezelni.

NÖVÉNYEK TELEPÍTÉSE

A térkővel vagy lappal burkolt felületek mellé a növényzet pótlásakor vagy telepítésekor gondoljunk arra, hogy egyes növények virágai, termése, a növényről lecsorgó nedvek a burkolat felületére is kerülhetnek, melyeken huzamosabb időn át, bomlásuk közben szennyezve maradandó elszíneződéseket, foltosodást okozhatnak. A közvetlenül a burkolat mellé telepítendő növényeket ezért úgy válasszuk ki, hogy az együttélés ilyen kellemetlen hatásait elkerülhessük. Ne feledjük, hogy burkolataink ápolása, folyamatos karbantartása nem csak a lakáson belül fontos. Az igényes lakókörnyezetnek kültéri burkolataink is részei, melyek igénylik a folyamatos törődést. Ezt a folyamatosan közvetített esztétikai élménnyel nap nap után meg is hálálják.