

## Garázs II.

Bruttó alapterület: **49,68 - 55,48 m<sup>2</sup>**

Nettó alapterület: **44,13-49,48 m<sup>2</sup>**

### A GARÁZS II. további jellemzői:

- Egyszerű forma
- Modern megjelenés
- Praktikus helyiségelrendezés
- Terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

### FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy **a Leier a garázsok ötleteit adja**, illetve az ezekhez a garázsokhoz szükséges **összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját**. A lap alján **feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát**. A Leier kivitelezést **nem végez**. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

### Az előregyártott technológiával épített garázsok előnyei:

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerlemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalatra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

### Leier Kéregfal (LKF):

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: első variációnál: 60 m<sup>2</sup> falazat ; második variációnál: 60 m<sup>2</sup> ; harmadik variációnál: 75 m<sup>2</sup>
- Első variációnál 9 db, másodiknál 10 db, harmadiknál 10 db elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m<sup>2</sup>K "U" értéket tud, ez egyenértékű a

- Leiertherm 30 NF téгла + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
  - A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

### **Kéregfal előnyök:**

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

### **Leier Mesterpanel (LMP):**

- Mennyisége: második variációnál 48 m<sup>2</sup> felület; harmadik variációnál: 51 m<sup>2</sup>
- Első variációnál 10 db ; második variációnál 11 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

### **Mesterpanel előnyök:**

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető

## **Garázs II. Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:**

### **Műszaki tartalom:**

<b>Variáció 1</b>	<b>Szükséges mennyiség</b>
<b>Leier Kéregfal (LKF)</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Leier előregyártott gerenda</b>	1 db
<b>Leier Zsalukő ZS30</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>A GARÁZS II.-hez szükséges Leier termékek ára összesen:</b>	<b>2 640 000 Ft*</b>
<b>Variáció 2</b>	<b>Szükséges mennyiség</b>
<b>Leier Kéregfal (LKF)</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Leier Mesterpanel (LMP)</b>	47 m <sup>2</sup>

Leier előregyártott gerenda	1 db
Leier Zsalukő ZS30	14 m <sup>2</sup>
A GARÁZS II.-hez szükséges Leier termékek ára	<b>3 310 000 Ft*</b>
összesen:	
Variáció 3	<b>Szükséges mennyiség</b>
Leier Kéregfal (LKF)	75 m <sup>2</sup>
Leier Mesterpanel (LMP)	51 m <sup>2</sup>
Leier előregyártott gerenda	1 db
Leier Zsalukő ZS30	15 m <sup>2</sup>
A GARÁZS II.-hez szükséges Leier termékek ára	<b>3 940 000 Ft*</b>
összesen:	

## FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a **Leier a garázsok ötleteit adja**, illetve az ezekhez a garázsokhoz szükséges **összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját**. \*A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, **nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát**. A **Leier kivitelezést nem végez**. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.

**Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Garázs II. típustervét ajándékba adjuk Önnek! \*\***

\*\* a típusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36-30-898-6653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.

[Műszaki szaktanácsadás](#)