

RÁBCA ház

Típusház: RÁBCA

Bruttó alapterület: **153,74 m²**

Nettó alapterület: **113,40 m²**

Hasznos alapterület: **113,40 m²**

Teraszok összesen: **33,93 m²**

Szobák száma: **nappali + 4 szoba**

CSOK: □ (3 vagy több gyerek)

Ideális: **5 fő** részére

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| Bruttó alapterület | 153,74 m² |
| Nettó alapterület | 113,40 m² |
| Hasznos alapterület | 113,40 m² |
| Teraszok összesen | 33,93 m² |
| Tető típusa | lapostető |
| Szobák száma | nappali + 4 szoba |
| Fürdőszobák száma | 2 |
| Szintek száma | 1 |
| Épületmagasság | 3,50 m |
| CSOK | □ (3 vagy több gyerek) |
| Ideális | 5 fő részére |

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

A RÁBCA ház további jellemzői:

- Egyszerű forma
- Modern megjelenés

- Praktikus helyiségelrendezés
- Tágas konyha-étkező-nappali
- 3 gyerekszobás lehetőség
- Fedett terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés
- CSOK

Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

Leier Kéregfal (LKF):

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 153 m² falazat
- 28 db elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m²K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

Kéregfal előnyök:

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

Leier Klímafödém:

- Mennyisége: 137 m² felület
- 26 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

Klímafödém előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető
- A födémbe előre be van építve a mennyezetfűtéshez szükséges gépészeti előkészítés
- A mesterpanelbe épített csővezetékek egyaránt alkalmasak fűtő- és hűtővíz szállítására

Rábca ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

Műszaki tartalom:

| Termék neve | Szükséges mennyiség |
|---|-----------------------|
| Leier Kéregfal (LKF) | 153 m ² |
| Leier Klímafödém | 137 m ² |
| Leier LSK kémény | 5 fm |
| Leier Zsalukő ZS30 | 30 m ² |
| Leier Zsalukő ZS15 | 30 m ² |
| Leiertherm 10/50 válaszfal téglá | 88 m ² |
| MDVA 100 áthidaló | 4 db |
| MDVA 125 áthidaló | 5 db |
| Kaiserstein Taverna színes térkő | 34 m ² |
| Kerti szegélykő | 12 fm |
| A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen: | 9 100 000 Ft* |
| A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen klímafödémrel (opcionális) | 10 800 000 Ft* |

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. *A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.

Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Rábca ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! **

** a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36-30-898-6653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.

Műszaki szaktanácsadás

Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból **Létrehozva: 2021. február 2. 10:44:34**

Módosítva: 2022. október 21. 09:03:11