

SZAMOS ház

Típusház: SZAMOS

Bruttó alapterület: **112,18 m²**

Nettó alapterület: **83,82 m²**

Hasznos alapterület: **83,82 m²**

Terasz összesen: **18,13 m²**

Szobák száma: **nappali + 3 szoba**

CSOK: **□ (2 gyerek)**

Ideális: **4 fő** részére

Bruttó alapterület	112,18 m²
Nettó alapterület	83,82 m²
Hasznos alapterület	83,82 m²
Terasz összesen	18,13 m²
Tető típusa	nyeregtető
Szobák száma	nappali + 3 szoba
Fürdőszobák száma	1
Szintek száma	1
CSOK	□ (2 gyerek)
Épületmagasság	3,35 m
Ideális	4 fő részére

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

A SZAMOS ház további jellemzői:

- Egyszerű forma
- Modern megjelenés

- Praktikus helyiségelrendezés
- Tágas konyha-étkező-nappali
- Nyitott és fedett terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés
- CSOK

Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

Leier Kéregfal (LKF):

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 146 m² falazat
- 22 db elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m²K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

Kéregfal előnyök:

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

Leier Mesterpanel (LMP):

- Mennyisége: 91 m² felület
- 20 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

Mesterpanel előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott

- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető

Szamos ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

Műszaki tartalom:

Termék neve	Szükséges mennyiség
Leier Kéregfal (LKF)	146 m ²
Leier Mesterpanel (LMP)	91 m ²
Leier LSK kémény	5 fm
Leier Zsalukő ZS15	2 m ²
Leier Zsalukő ZS30	25 m ²
Leiertherm 10/50 válaszfal téglá	61 m ²
MDVA 100 áthidaló	3 db
MDVA 125 áthidaló	4 db
Kaiserstein Taverna színes térkő	17 m ²
Kerti szegélykő	9 fm
Betoncserép Toscana fekete	1350 db
Kúpcerép Toscana fekete	45 db
Szellőzőcserép Toscana fekete	30 db
A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen:	8 400 000 Ft*

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. *A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.

Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Szamos ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! **

** a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36-30-898-6653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.

Műszaki szaktanácsadás

Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból
Létrehozva: 2021. február 2. 10:32:45

Módosítva: 2022. október 21. 09:00:18