

MARCAL ház

Típusház: MARCAL

Bruttó alapterület: **85,20 m²**

Nettó alapterület: **70,00 m²**

Hasznos alapterület: **70,00 m²**

Terasz: **21,30 m²**

Szobák száma: **nappali + 2 szoba**

CSOK: **□ (1 gyerek)**

Ideális: **2-3 fő részére**

Bruttó alapterület	85,20 m²
Nettó alapterület	70,00 m²
Hasznos alapterület	70,00 m²
Terasz	21,30 m²
Tető típusa	nyeregtető
Szobák száma	nappali + 2 szoba
Fürdőszobák száma	1
Szintek száma	1
Épületmagasság	3,55 m
CSOK	□ (1 gyerek)
Ideális	2-3 fő részére

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

A MARCAL ház további jellemzői:

- Egyszerű forma
- Modern megjelenés
- Praktikus helyiségelrendezés

- Tágas konyha-étkező-nappali
- Nyitott terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés
- CSOK

Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelok folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

Leier Kéregfal (LKF):

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 114 m² falazat
- 18 db elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m²K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

Kéregfal előnyök:

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

Leier Mesterpanel (LMP):

- Mennyisége: 49 m² felület
- 15 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

Mesterpanel előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető

Marcal ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

Műszaki tartalom:

Termék neve	Szükséges mennyiség
Leier Kéregfal (LKF)	114 m ²
Leier Mesterpanel (LMP)	49 m ²
Leier LSK kémény	5,33 fm
Leier Zsalukő ZS15	1 m ²
Leier Zsalukő ZS30	18 m ²
Leiertherm 10/50 válaszfal téglá	62 m ²
MDVA 100 áthidaló	4 db
MDVA 125 áthidaló	3 db
Kaiserstein Taverna színes térkő	21 m ²
Kerti szegélykő	14 fm
Betoncserép Toscana fekete	1020 db
Kúpcerép Toscana fekete	30 db
Szellőzőcserép Toscana fekete	25 db
A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen:	6 400 000 Ft*

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. *A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.

Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Marcal ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! **

** a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36308986653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.

**Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, Létrehozva: 2021. február 2. 10:20:31
méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból**

Módosítva: 2022. október 21. 08:59:53