

DUNA ház

Típusház: DUNA

Bruttó alapterület: **30,15 m²**

Össz. nettó alapterület (földszint+emelet): **41,38 m²**

Hasznos alapterület (földszint+emelet): **30,40 m²**

Nyitott terasz: **18 m²**

Szobák száma: **nappali + 2 félszoba**

Ideális: **2 fő** részére

A minimalista megjelenésű DUNA házunkat praktikus otthonnak álmodtuk meg, amely jól kihasználható tereivel, helyiségeivel ideális induló vagy hétvégi háznak. A lakóház nappali tere közvetlen teraszkapcsolattal rendelkezik, amely által a kert és az udvar is a ház részévé válik. A tetőtér beépítésével nyertünk egy hálószobát és egy dolgozószobát, így tudjuk maximálisan kihasználni a helyet.

| | |
|--|----------------------|
| Bruttó alapterület | 30,15 m ² |
| Össz. nettó alapterület (földszint + emelet) | 41,38 m ² |
| Hasznos alapterület (földszint + emelet) | 30,40 m ² |
| Terasz összesen | 18 m ² |
| Tető típusa | nyeregtető |
| Szobák száma | nappali + 2 félszoba |
| Fürdőszobák száma | 1 |
| Szintek száma | 2 |
| Épületmagasság | 4,09 m |
| Ideális | 2 fő |

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a **típusházak ötleteit adja**, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. **A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát.** A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

A DUNA ház további jellemzői:

- Egyszerű forma

- Modern megjelenés
- Praktikus helyiségelrendezés
- Terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés

Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

Leier Kéregfal (LKF):

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 79 m² falazat
- 15 elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m²K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

Kéregfal előnyök:

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

Leier Mesterpanel (LMP):

- Mennyisége: 21 m² felület
- 4 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

Mesterpanel előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető

DUNA ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

Műszaki tartalom:

| Termék neve | Szükséges mennyiség |
|---|----------------------|
| Leier Kéregfal (LKF) | 79 m ² |
| Leier Mesterpanel (LMP) | 21 m ² |
| Leier LSK kémény | 6,33 fm |
| Leier Zsalukő ZS15 | 1 m ² |
| Leier Zsalukő ZS30 | 11 m ² |
| Leiertherm 10/50 válaszfal téglá | 20 m ² |
| MDVA 100 áthidaló | 1 db |
| MDVA 125 áthidaló | 1 db |
| Kaiserstein Taverna színes térkő | 18 m ² |
| Kerti szegélykő | 13 fm |
| Betoncserép Toscana fekete | 480 db |
| Kúpcerép Toscana fekete | 20 db |
| Szellőzőcserép Toscana fekete | 15 db |
| A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen | 4 200 000 Ft* |

FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. ***A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.**

Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Duna ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! **

** a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36-30-898-6653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.

[Műszaki szaktanácsadás](#)

Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, Létrehozva: 2021. február 2. 09:34:27
méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból

Módosítva: 2022. október 21. 08:54:24