

# DUNA ház

Típusház: DUNA

Bruttó alapterület: **30,15 m<sup>2</sup>**

Össz. nettó alapterület (földszint+emelet): **41,38 m<sup>2</sup>**

Hasznos alapterület (földszint+emelet): **30,40 m<sup>2</sup>**

Nyitott terasz: **18 m<sup>2</sup>**

Szobák száma: **nappali + 2 félszoba**

Ideális: **2 fő** részére

A minimalista megjelenésű DUNA házunkat praktikus otthonnak álmodtuk meg, amely jól kihasználható tereivel, helyiségeivel ideális induló vagy hétvégi háznak. A lakóház nappali tere közvetlen teraszkapcsolattal rendelkezik, amely által a kert és az udvar is a ház részévé válik. A tetőtér beépítésével nyertünk egy hálószobát és egy dolgozószobát, így tudjuk maximálisan kihasználni a helyet.

Bruttó alapterület	30,15 m <sup>2</sup>
Össz. nettó alapterület (földszint + emelet)	41,38 m <sup>2</sup>
Hasznos alapterület (földszint + emelet)	30,40 m <sup>2</sup>
Terasz összesen	18 m <sup>2</sup>
Tető típusa	nyeregtető
Szobák száma	nappali + 2 félszoba
Fürdőszobák száma	1
Szintek száma	2
Épületmagasság	4,09 m
Ideális	2 fő

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

## FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a **típusházak ötleteit adja**, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. **A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát.** A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.

[Kivitelezői adatbázis](#)

## A DUNA ház további jellemzői:

- Egyszerű forma

- Modern megjelenés
- Praktikus helyiségelrendezés
- Terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Egyszerű kivitelezés

## **Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:**

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

### **Leier Kéregfal (LKF):**

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 79 m<sup>2</sup> falazat
- 15 elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m<sup>2</sup>K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9 cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

### **Kéregfal előnyök:**

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

### **Leier Mesterpanel (LMP):**

- Mennyisége: 21 m<sup>2</sup> felület
- 4 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

#### Mesterpanel előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető

### DUNA ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

#### Műszaki tartalom:

Termék neve	Szükséges mennyiség
Leier Kéregfal (LKF)	79 m <sup>2</sup>
Leier Mesterpanel (LMP)	21 m <sup>2</sup>
Leier LSK kémény	6,33 fm
Leier Zsalukő ZS15	1 m <sup>2</sup>
Leier Zsalukő ZS30	11 m <sup>2</sup>
Leiertherm 10/50 válaszfal téglá	20 m <sup>2</sup>
MDVA 100 áthidaló	1 db
MDVA 125 áthidaló	1 db
Kaiserstein Taverna színes térkő	18 m <sup>2</sup>
Kerti szegélykő	13 fm
Betoncserép Toscana fekete	480 db
Kúpcerép Toscana fekete	20 db
Szellőzőcserép Toscana fekete	15 db
A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára összesen	<b>4 200 000 Ft*</b>

#### FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. **\*A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.**

**Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, a Duna ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! \*\***

\*\* a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

**Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](tel:+36308986653)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.**

[Műszaki szaktanácsadás](#)

Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, Létrehozva: 2021. február 2. 09:34:27  
méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból

Módosítva: 2022. október 21. 08:54:24