

# BODROG ház

Típusház: BODROG

Bruttó alapterület: **72,00 m<sup>2</sup>**

Össz. nettó alapterület (földszint + emelet): **92,56 m<sup>2</sup>**

Hasznos alapterület (földszint + emelet): **92,56 m<sup>2</sup>**

Terasz: **16,80 m<sup>2</sup>**

Szobák száma: **nappali + 3 szoba**

**CSOK: □ (3 vagy több gyerek)**

Ideális: **3-4 fő** részére

Bruttó alapterület	72,00 m <sup>2</sup>
Össz. nettó alapterület (földszint + emelet)	92,56 m <sup>2</sup>
Hasznos alapterület (földszint + emelet)	92,56 m <sup>2</sup>
Terasz	16,80 m <sup>2</sup>
Tető típusa	nyeregtető
Szobák száma	nappali + 3 szoba
Fürdőszobák száma	2
Szintek száma	2
Épületmagasság	5,42 m
CSOK	□ (3 vagy több gyerek)
Ideális	3-4 fő részére

[Típusház vásárlás lépésről lépésre](#)

## FONTOS!

**Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. A lap alján feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik.**

[Kivitelezői adatbázis](#)

## Az BODROG ház további jellemzői:

- Egyszerű forma
- Modern megjelenés

- Praktikus helyiségelrendezés
- Tágas konyha-étkező-nappali
- 2 gyerekszobás lehetőség
- Fedett terasz
- Közvetlen kertkapcsolat
- Zárt gépkocsibeálló (garázs)
- Egyszerű kivitelezés
- CSOK

## **Az előregyártott technológiával épített otthonok előnyei:**

- Rendkívül gyors helyszíni építés, amelyhez kevés szakemberre van szükség
- Állandó, kiemelkedően jó minőségű rendszerelemek
- Méretpontos termékek, függőleges falak
- Csökkentett mennyiségben van szükség zsaluzásra és vasalásra
- A nagyméretű falpanelek folyamatos egymás mellé építésével gyorsan kialakítható a teljes falazat, amelybe már a gyártás során a tervek szerint belekerülnek az elektromos szerelvények
- Szerkezet megépítése lényegesen gyorsabb és egyszerűbb, mint a hagyományos építési módoknál megszokott
- Az építkezéseken elkerülhető a csúszás, az elemek a megrendelővel egyeztetett ütemterv szerint érkeznek az építkezés helyszínére

### **Leier Kéregfal (LKF):**

- Falvastagság: 20 cm
- Mennyisége: 184 m<sup>2</sup> falazat
- 21 db elektromos doboz és a hozzá tartozó védőcsövezés a termékbe építve
- A 20 cm-es kéregfal 15 cm-es grafitos hőszigeteléssel 0,19 W/m<sup>2</sup>K "U" értéket tud, ez egyenértékű a Leiertherm 30 NF téglá + 9cm grafitos szigetelés értékével, viszont megspórolható 4 cm falvastagság
- Nem igényel külső és belső oldali vakolást
- A Leier Kéregfalat betonnal kell kitölteni

### **Kéregfal előnyök:**

- Leier Kéregfal használatával hagyományos falazott szerkezetű épülethez képest 4-5 cm-el vékonyabb falszerkezet építhető
- Környezettudatos, tisztán építhető - az építkezésen minimalizálható az építési hulladék (nincs raklap, maradék anyag, csomagolásból származó hulladék, stb...)
- A falak - vevői igény szerint - tartalmazhatják az elektromos szerelvények számára szükséges dobozokat, gégecsöveket

[Bővebb információ az előregyártott technológiáról](#)

## Leier Mesterpanel (LMP):

- Mennyisége: 103 m<sup>2</sup> felület (földszint + emelet)
- 25 db elektromos doboz a termékbe építve
- Nem igényel vakolást

## Mesterpanel előnyök:

- Gyors, méretpontos, méretre szabott
- Kedvező ár/érték arány, gyorsan építhető
- A födémbe előre be van építve a mennyezetfűtéshez szükséges gépészeti előkészítés
- A mesterpanelbe épített csővezetékek egyaránt alkalmasak fűtő- és hűtővíz szállítására

## Bodrog ház Leier elemeinek ára gyári átadással, fuvar nélkül:

### Műszaki tartalom:

Termék neve	Szükséges mennyiség
Leier egyenes karú lépcső	1 db
Leier Kéregfal (LKF)	184 m <sup>2</sup>
Leier Mesterpanel (LMP) (földszint + emelet)	103 m <sup>2</sup>
Leier LSK kémény	6,67 fm
Leier Zsalukő ZS15	1 m <sup>2</sup>
Leier Zsalukő ZS30	19 m <sup>2</sup>
Leiertherm 10/50 válaszfal téglá	92 m <sup>2</sup>
MDVA 100 áthidaló	3 db
MDVA 125 áthidaló	4 db
Kaiserstein Taverna színes térkő	17 m <sup>2</sup>
Kerti szegélykő	12 fm
Betoncserép Toscana fekete	850 db
Kúpcerép Toscana fekete	20 db
Szellőzőcserép Toscana fekete	15 db
A Típusházhoz szükséges Leier termékek nettó ára	10 200 000 Ft*
összesen:	

## FONTOS!

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Leier a típusházak ötleteit adja, illetve az ezekhez a házakhoz szükséges összes Leier építőanyag tájékoztató jellegű árkalkulációját. \*A feltüntetett árak tájékoztató jellegű nettó termékárak, nem tartalmazzák a szállítás és a kivitelezés költségét valamint a további szükséges építőanyagok és épületszerkezetek (alapozás, aljzat, nyílászárók, szigetelések stb.) árát. A Leier kivitelezést nem végez. Kivitelezőről a megrendelő saját hatáskörben gondoskodik. A szerződés Ön és építőanyag kereskedő partnerünk között jön majd létre. Az előregyártott elemeket az írásos rendeléstől számított akár 4-8 héten belül tudjuk az építési helyszínre szállítani.

**Amennyiben minden Leier termék beépítésre kerül, az Bodrog ház títustervét ajándékba adjuk Önnek! \*\***

\*\* a títusterv a komplett engedélyezési tervdokumentációval nem egyenértékű terv! Továbbiakért konzultáljon felelős építész tervezőjével!

**Megválaszolatlan kérdései maradtak? Keresse [területi képviselő](#) kollégáinkat vagy vegye fel a kapcsolatot építész kollégánkkal a [+36-30/898-6653](#)-as telefonszámon hétköznapokon 9:00-12:00 óráig.**

### [Műszaki szaktanácsadás](#)

Kategóriák: Leier Típusházak - gyors kivitelezés, Létrehozva: 2021. február 1. 15:27:47  
méretpontos, kiemelkedő minőségű alapanyagokból

Módosítva: 2022. október 21. 08:55:26